

Tid Fredagen den 29.06.2018 kl. 13.00

Plats Jomala kommunkansli

Ärenden:

- § 22 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 23 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 24 GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN
- § 25 ÅLANDS LANDSKAPSREGERINGS KOMMUNSTRUKTURFÖRSLAG
- § 26 YTTRANDE MED ANLEDNING AV FÖRSLAG TILL VA-PLAN FÖR ÅLAND
- § 27 YTTRANDE MED ANLEDNING AV FÖRSLAG TILL LAG OM TILLÄNGLIGA WEBBPLATSER OCH MOBILA APPLIKATIONER
- § 28 HANTERING AV FÖRESLAGEN ÄNDRING AV FASTIGHETSSKATTELAGEN FÖR LANDSKAPET ÅLAND
- § 29 ANHÅLLAN OM SOMMMARSEMESTER
- § 30 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Håkan Lundberg, förbundsstyrelsens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på förbundets elektroniska anslagstavla under www.kommunforbundet.ax 20.06.2018

Protokollet är framlagt till påseende vid förbundskansliet 06.07.2018.

Intygar Magnus Sandberg, förbundsdirektör

Tid	Fredagen den 29.06.2018. kl. 13.00 – 14.15		
Plats	Jomala kommunkansli		
Närvarande	<p>Ledamöter: Ersättare:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input checked="" type="checkbox"/> Håkan Lundberg, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Gun Holmström, viceordf. <input type="checkbox"/> Christian Dreyer <input checked="" type="checkbox"/> Susann Fagerström <input checked="" type="checkbox"/> Runar Karlsson <input checked="" type="checkbox"/> Dorita Lindholm <input checked="" type="checkbox"/> Roger Slotte </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> Lene-Maj Johansson <input type="checkbox"/> Conny Rosenberg <input type="checkbox"/> Andreas Johansson <input type="checkbox"/> Anders Svibelius <input type="checkbox"/> Silvana Fagerholm-Sjöblom <input type="checkbox"/> Gunnel Henriksson <input type="checkbox"/> Carina Aaltonen </td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> Håkan Lundberg, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Gun Holmström, viceordf. <input type="checkbox"/> Christian Dreyer <input checked="" type="checkbox"/> Susann Fagerström <input checked="" type="checkbox"/> Runar Karlsson <input checked="" type="checkbox"/> Dorita Lindholm <input checked="" type="checkbox"/> Roger Slotte	<input type="checkbox"/> Lene-Maj Johansson <input type="checkbox"/> Conny Rosenberg <input type="checkbox"/> Andreas Johansson <input type="checkbox"/> Anders Svibelius <input type="checkbox"/> Silvana Fagerholm-Sjöblom <input type="checkbox"/> Gunnel Henriksson <input type="checkbox"/> Carina Aaltonen
<input checked="" type="checkbox"/> Håkan Lundberg, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Gun Holmström, viceordf. <input type="checkbox"/> Christian Dreyer <input checked="" type="checkbox"/> Susann Fagerström <input checked="" type="checkbox"/> Runar Karlsson <input checked="" type="checkbox"/> Dorita Lindholm <input checked="" type="checkbox"/> Roger Slotte	<input type="checkbox"/> Lene-Maj Johansson <input type="checkbox"/> Conny Rosenberg <input type="checkbox"/> Andreas Johansson <input type="checkbox"/> Anders Svibelius <input type="checkbox"/> Silvana Fagerholm-Sjöblom <input type="checkbox"/> Gunnel Henriksson <input type="checkbox"/> Carina Aaltonen		
Övriga närvarande	<input type="checkbox"/> Niklas Eriksson, förbundsstämmans ordförande <input type="checkbox"/> Kjell Berndtsson, förbundsstämmans viceordförande <input type="checkbox"/> Peggy Eriksson, förbundsstämmans viceordförande <input checked="" type="checkbox"/> Magnus Sandberg, förbundsdirektör		
Ärenden	§§ 22-30		
Underskrifter	<p>Jomala</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Håkan Lundberg Ordförande</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">Magnus Sandberg Sekreterare</td> </tr> </table>	Håkan Lundberg Ordförande	Magnus Sandberg Sekreterare
Håkan Lundberg Ordförande	Magnus Sandberg Sekreterare		
Protokolljustering	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Susann Fagerström Protokolljusterare</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">Runar Karlsson Protokolljusterare</td> </tr> </table>	Susann Fagerström Protokolljusterare	Runar Karlsson Protokolljusterare
Susann Fagerström Protokolljusterare	Runar Karlsson Protokolljusterare		
Sammanträdet är kungjort	Jomala 20.06.2018		
Protokollet är framlagt till påseende	Jomala 06.07.2018		
Intygar	Magnus Sandberg Förbundsdirektör		
Utdragets riktighet bestyrkes	Jomala den		
Underskrift			

§ 22 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Förbundsstyrelsen § 22/29.06.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 11 – 12 §§ samt kommunallag 4.kap 23 §

Förslag:

Sammanträdet förklaras lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört

Beslut:

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och till antalet närvarande beslutfört.

§ 23 PROTOKOLLJUSTERARE

Förbundsstyrelsen § 23/29.06.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 21 § samt kommunallagen 12.kap 91 §

Förslag:

Protokollet justeras efter mötets avslutande. Till protokolljusterare utses Susann Fagerström och Runar Karlsson

Beslut:

Susann Fagerström och Runar Karlsson valdes till protokolljusterare.

§ 24 GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Förbundsstyrelsen § 24/29.06.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 15 §

Beslut:

Föredragningslistan fastställdes utan förändringar.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

§ 25 ÅLANDS LANDSKAPSREGERINGS KOMMUNSTRUKTURFÖRSLAG

Förbundsstyrelsen § 4/19.01.2018

Förbundsdirektörens PM som bilaga, avsett som diskussionsunderlag.

Sammanställning över kommunstrukturförslagen som avgavs under 2017 som bilaga.

Förbundsdirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen tar ställning till nivån på Ålands kommunförbunds bevakning av Ålands Landskapsregerings kommunstrukturförslag.

Beslut:

Förbundsstyrelsen omfattade förslaget med ändringar

Förbundsstyrelsen § 12/23.03.2018

Ålands Landskapsregering presenterade 28.02.2018 Lagförslag som reform av kommunstrukturen.

[Länk till förslaget.](#)

Remisstiden löper till och med 11.5.2018

Förbundsdirektörens förslag:

Tecknas till kännedom. Förbundsstyrelsen avger yttrande vid nästa möte.

Beslut:

Förbundsstyrelsen beslöt att hålla minst ett och högst tre informationsmöten där Ålands kommunförbund informerar om innehållet i Ålands Landskapsregerings lagförslag. Tillfällena hålla 9 – 20.4, och möten är öppna för medlemskommunernas förtroendevalda.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

Förbundsstyrelsen § 18/26.04.2018

Informationstillfällena om kommunstrukturförslaget ordnades 12.4 i Finström och 19.4 i Jomala med sammanlagt drygt 60 åhörare. Förbundsdirektören har även 17.4 informerat kommunfullmäktige och kommunstyrelsen i Jomala i anslutning till fullmäktigemöte.

Presentationer och analyser som bilaga

Förbundsdirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen omfattar analyserna av lagframställningarna och tillställer dessa Landskapsregeringen i form av ett utlåtande tillsammans med förslag på tillvägagångssätt som möjliggör en kommunreform med bibehållen respekt för kommunernas självstyrelse.

Beslut:

Förbundsstyrelsen för Ålands kommunförbund motsätter sig lagförslagen som helhet med hänsyn till att lagförslagen är tvingande för kommunerna och bifogar förbundets detaljerade analyser av lagförslagen.

Förbundsstyrelsen § 25/29.06.2018

Ålands Landskapsregering har 29.5.2018 avgett lagförslag, [LF 21/2017-2018 om reform av kommunstrukturen på Åland](#). Behandlingen i Ålands Lagting inleddes 21.5.2018 och behandlingen pågår.

Lagförslaget är, jämfört med remissversionen daterad 28.2.2018, förändrad endast på ett fåtal punkter trots de synpunkter som inlämnats. Förbundsdirektören har tagit fram parallelltexter för att jämföra versionerna (bilagor, utskickade tidigare)

Förbundsdirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen diskuterar eventuella ytterligare åtgärder eller direktiv inför eventuella utskottshöranden under den vidare behandlingen av lagförslaget.

Beslut:

Förbundsstyrelsen vidhåller sitt tidigare beslut i ärendet och understryker vikten av att eventuella kommunsamgångar endast skall ske på frivillig väg.

§ 26 YTTRANDE MED ANLEDNING AV FÖRSLAG TILL VA-PLAN FÖR ÅLAND

Förbundsstyrelsen § 26/29.06.2018

Bifogas förslag till vattenförsörjningsplan för Åland.

Planen är mycket informativ och strukturerad, och fungerar väl som nulägesanalys och underlag för vidare åtgärder för att garantera en fortsatt tillgång på dricksvatten och minskade utsläpp av avloppsvatten.

Många av de åtgärder som föreslås är såväl långsiktiga som, potentiellt, svåra att åstadkomma med avseende på de resurser och de begränsningar som åtgärderna kan komma att innebära.

Bland de identifierade större åtgärderna som bör verkställa fram till och med 2030 finns ibruktagande av nya ytvattentäkter, och inrättande av vattenskyddsområden kring nya och befintliga ytvattentäkter.

Övriga åtgärder som är ämnade att minska spillet är reinvesteringar i ledningsnätet i den takt som det är ekonomiskt möjligt att genomföra, med målsättningen att minska utläckage i vattenledningsnätet och inläckage i avloppsledningsnätet.

Rapporten identifierar problem i form av ”renoveringsskuld” för ledningsnätet, som till stor del har uppstått på grund av att de uppburna vatten- och avloppsvattenvavgifterna inte har beaktat behovet av att förnya ledningsnätet.

Förbundsdirektörens förslag:

Ålands kommunförbund konstaterar att förslaget VA-plan är informativ och bör beaktas i kommunernas framtida åtgärdsplaner för vatten- och avloppsnätet och understryker behovet av en samordnad hantering av såväl dricksvattenhanteringen som avloppsvattenhanteringen i landskapet framöver.

Tillgången på färskvatten är en angelägenhet som angår alla på Åland, och frågan bör hanteras som en allåländsk angelägenhet och inte bara som en fråga för de kommuner där färskvattentäkterna är belägna, vilket innebär att även kostnader osv. för nya vattentäkter och kostnader för inrättande av vattenskyddsområden borde fördelas på alla invånare.

Den identifierade reinvesteringsskulden visar igen på behovet av att revidera den lagstiftning som reglerar kommunernas möjligheter att avgiftsbelägga hanteringen av vatten- och avloppsledningsnätet samt av behovet av att göra långsiktiga och realistiska kalkyler över kostnaderna för kommunaltekniken.

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

I synnerhet den lagstiftning som styr kommunala avloppsvattenverk som härstammar från 1970-talet måste ersättas.

Bland de större ekonomiska frågorna som planen berör och som måste lösas inom en nära framtid finns kapaciteten för avloppsreningen, där det håller på och uppstår en intressekonflikt mellan Mariehamn och övriga tillväxtkommuner, i avseende på hur kapaciteten används.

Beslut:

Enligt förslag.

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

§ 27 YTTRANDE MED ANLEDNING AV FÖRSLAG TILL LAG OM TILLÄNGLIGA WEBBPLATSER OCH MOBILA APPLIKATIONER

Förbundsstyrelsen § 27/29.06.2018

Länk till lagframställning

http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/page/lfx20172018_150618.pdf

Lagförslaget grundar sig i ett EU-direktiv 2016/2102 om tillgänglighet avseende offentliga myndigheters webbplatser och mobila applikationer

Lagen kommer när den träder i kraft att ställa krav på tillgänglighetsanpassning av kommunernas webbplatser och anpassning av dessa för att även kunna användas via mobiltelefoner osv.

Ålands kommunförbunds webbportal www.kommunforbundet.ax bygger på en teknisk lösning som inte möjliggör tillgänglighetsanpassning i den omfattning som lagen kommer att kräva, vilket innebär att webbplatsen måste omarbetas framöver med de kostnader som detta innebär.

Förbundsdirektören förslag till yttrande som bilaga.

Förbundsdirektörens förslag:

Förslaget till yttrande omfattas.

Beslut:

Enligt förslag.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

§ 28 HANTERING AV FÖRESLAGEN ÄNDRING AV FASTIGHETSSKATTELAGEN FÖR LANDSKAPET

ÅLAND

Förbundsstyrelsen § 20/26.04.2018

Ålands Lagting har 16.04.2018 godkänt den föreslagna temporära ändringen av LL om Fastighetsskatt

<https://www.lagtinget.ax/arenden/LF%2011%7C2017-2018/lagtingets-beslut-ltb-21-2018-48165>

Det är ännu oklart när lagen kan träda i kraft eftersom den ska genomgå sedvanlig laggranskning och stadfästas. När detta har skett gäller lagen retroaktivt.

Förbundsdirektören har på olika sätt informerat om det läge som uppstår som följd av att kommunerna inte kan fatta beslut om befrielser enligt lagens skrivning innan lagen har trätt i kraft.

Kommunerna kommer att behöva ha enhetliga beslutsmallar för att kunna fatta beslut om befrielser om lagen träder i kraft i den form som den är föreslagen. Det kommer också att krävas underlag t.ex. kring tomtområdets storlek och beräkningar kommer att behöva göras för att storleken på den fastighetsskatt som skall erläggas och den fastighetsskatt som fastighetsägaren med stöd av den föreslagna lagändringen kan ansöka om befrielse från.

Exempel på beräkning av fastighetsskatt byggmark ("standard" för mark som lyder under allmän fastighetsbeskattning)

- 35.000 m²; områdespris = 2,14 €/m² => 1,605 €/m²
- arealen över 3.000 m² => den sk. nedsättningsformeln tillämpas

3.000 m ² x 1,605 € (100 %)	= 4.815,00 €
2.000 m ² x 0,802 € (50 %)	= 1.604,00 €
5.000 m ² x 0,75 € (25 %, minimivärdet kommer emot)	= 3.750,00 €
25.000 m ² x 0,75 € (10 %, minimivärdet kommer emot)	= 18.750,00 €

28.919 € skatt 0,70 % = 202,45 €

skatten 2017 = 24,72 € - räknat på 2.200 m² – värdet 3.531 €

Ytterligare måste förhållandet mellan de beslut som kommunerna fattar och de uppgifter som skatteförvaltningen har i sina register klarläggas, liksom hur kommunikationen mellan kommunernas och skatteförvaltningen skall skötas.

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

	1.2.1 Allmän (mark)		Ändring, %
	2017	2018 (förhandsuppgifter)	
	Kalkylmässig fastighetsskatt	Kalkylmässig fastighetsskatt	
	Värde, euro	Värde, euro	
Brändö	-	-	-
Eckerö	44 582,00	62 372,00	39,9
Finström	53 056,00	37 404,00	-29,5
Föglö	28 471,00	61 512,00	116,1
Geta	21 802,00	33 350,00	53
Hammarland	13 577,00	16 278,00	19,9
Jomala	84 631,00	90 791,00	7,3
Kumlinge	13 857,00	60 665,00	337,8
Kökar	12 953,00	70 997,00	448,1
Lemland	83 757,00	110 603,00	32,1
Lumparland	17 061,00	18 107,00	6,1
Saltvik	-	-	-
Sottunga	5 879,00	-	-100
Sund	31 945,00	24 057,00	-24,7
Vårdö	5 138,00	17 536,00	241,3
Mariehamn	84 771,00	125 669,00	48,2
Åland	501 480,00	729 341,00	45,44

nligt de preliminära uppgifter som publicerats 23.3 är storleken på de korrigeringar som gjort till beskattningsvärdena för markområden på Åland betydande. Ökningen i beskattningsvärden för markområden är ca 54 me eller ca 44% mellan skatteåren 2017 och de preliminära uppgifterna för skatteåret 2018, och detta tyder på kommunerna kan komma att få hantera ett större antal ärenden än vad man tidigare antagit.

Utän befrielser eller korrigeringar skulle skatteintäkterna med aktuella fastighetsskattesatser öka från drygt 500 000 e till knappt 730 000 e

Att bistå kommunerna med de åtgärder som kommer att krävas för att skapa förutsättningar för kommunerna att fatta korrekta beslut om befrielser från fastighetsskatt är en uppgift som ryms inom Ålands kommunförbunds grunduppdrag.

Däremot kan det komma att vara svårt att med befintliga personalresurser hantera uppdraget om helhet med hänsyn till den stora mängd reformer och ändringar de åländska kommunerna just nu är föremål för.

Förbundsdirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen diskuterar hur Ålands kommunförbund skall hantera de önskemål som finns om att Åkf ska bistå, och huruvida extra resurser för ändamålet kan användas.

Beslut:

Förbundsstyrelsen omfattar preliminärt behovet av extra resurser, som preciseras framöver. I övrigt återremitteras ärendet till förbundsdirektören för vidare beredning.

Förbundsstyrelsen § 28/26.04.2018

Förbundsdirektörens förslag:

Högsta domstolen har 15.6.2018 förordnat att förslaget till temporär ändring av fastighetsskattelagen för Åland skall förfalla, vilket förbundsstyrelsen föreslås teckna till kännedom.

<http://korkeinoikeus.fi/sv/index/lausunnot/opinion/1529059567206.html>

Beslut:

Tecknas till kännedom.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

§ 29 ANHÅLLAN OM SOMMARSEMESTER

Förbundsstyrelsen § 29/29.06.2018

Förbundsdirektören anhåller om sommarsemester 9.7 – 12.8.2018.

Beslut:

Förbundsstyrelsen beviljande anhållan.

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

§ 30 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Förbundsstyrelsen § 30/29.06.2018

Samråd 4.6.2018 (protokollet som bilaga)

Begäran om yttranden över förslag till MKB-förordning avgivet av förbundsdirektören (bilaga)

Komplettering till beslut om kommunindelingsutredningar

<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/protocol/nr50-2018-enskild-rk1a.pdf>

Lr:s svar på Jomala kommuns fråga om fördelningen av samfundsskatten

http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/protocol/nr39-2018-enskild-f1_0.pdf

Preliminär Ls-andelar 2019 per 29.6.2018

Förening för bärkraft.ax

Förbundsdirektörens förslag:

Tecknas till kännedom

Beslut:

Enligt förslag.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------