

<b>Tid</b>	Torsdagen den 26.04.2018. kl. 13.00 – 15.00
<b>Plats</b>	Jomala kommunkansli
<b>Närvarande</b>	<p>Ledamöter:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Håkan Lundberg, ordf.  <input checked="" type="checkbox"/> Gun Holmström, viceordf. -§ 18  <input checked="" type="checkbox"/> Christian Dreyer  <input checked="" type="checkbox"/> Susann Fagerström  <input checked="" type="checkbox"/> Runar Karlsson  <input checked="" type="checkbox"/> Dorita Lindholm  <input checked="" type="checkbox"/> Roger Slotte</p> <p>Ersättare:</p> <p><input type="checkbox"/> Lene-Maj Johansson  <input type="checkbox"/> Conny Rosenberg  <input type="checkbox"/> Andreas Johansson  <input type="checkbox"/> Anders Svibelius  <input type="checkbox"/> Silvana Fagerholm-Sjöblom  <input type="checkbox"/> Gunnel Henriksson  <input type="checkbox"/> Carina Aaltonen</p>
<b>Övriga närvarande</b>	<p><input type="checkbox"/> Niklas Eriksson, förbundsstämmans ordförande  <input type="checkbox"/> Kjell Berndtsson, förbundsstämmans viceordförande  <input type="checkbox"/> Peggy Eriksson, förbundsstämmans viceordförande  <input checked="" type="checkbox"/> Magnus Sandberg, förbundsdirektör</p>
<b>Ärenden</b>	§§ 15 - 21
<b>Underskrifter</b>	<p>Mariehamn</p> <p>Håkan Lundberg Ordförande</p> <p>Magnus Sandberg Sekreterare</p>
<b>Protokolljustering</b>	<p>Gun Holmström Protokolljusterare</p> <p>Roger Slotte Protokolljusterare</p>
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Jomala 20.04.2018
<b>Protokollet är framlagt till påseende</b>	Jomala 29.03.2018
<b>Intygar</b>	Magnus Sandberg Förbundsdirektör
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Mariehamn den
<b>Underskrift</b>	

**Tid** Torsdagen den 26.04.2018 kl. 13.00

**Plats** Jomala kommunkansli

**Ärenden:**

- § 15 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 16 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 17 GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN
- § 18 YTTRANDE MED ANLEDNING AV ÅLANDS LANDSKAPSREGERINGS KOMMUNSTRUKTURFÖRSLAG
- § 19 REPRESENTANT I STYRELSEN FÖR ÅDA
- § 20 HANTERING AV FÖRESLAGEN ÄNDRING AV FASTIGHETSSKATTELAGEN FÖR LANDSKAPET ÅLAND
- § 21 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Håkan Lundberg, förbundsstyrelsens ordförande

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser vid förbundskansliet den 20.04.2018

Protokollet är framlagt till påseende vid förbundskansliet 03.05.2018.

Intygar Magnus Sandberg, förbundsdirektör

## § 15 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Förbundsstyrelsen § 15/26.04.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 11 – 12 §§ samt kommunallag 4.kap 23 §

**Förslag:**

Sammanträdet förklaras lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört

**Beslut:**

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

-----

## § 16 PROTOKOLLJUSTERARE

Förbundsstyrelsen § 16/26.04.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 21 § samt kommunallagen 12.kap 91 §

**Förslag:**

Protokollet justeras efter mötets avslutande. Till protokolljusterare utses Gun Holmström och Roger Slotte

**Beslut:**

Roger Slotte och Christian Dreyer valdes till protokolljusterare.

-----

## § 17 GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Förbundsstyrelsen § 17/26.04.2018

Förvaltningsstadgan 4.kap 15 §

**Beslut:**

Föredragningslistan fastställs utan tillägg.

-----

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

## § 18 YTTRANDE MED ANLEDNING AV ÅLANDS LANDSKAPSREGERINGS KOMMUNSTRUKTURFÖRSLAG

Förbundsstyrelsen § 4/19.01.2018

Förbundsdirektörens PM som bilaga, avsett som diskussionsunderlag.

Sammanställning över kommunstrukturförslagen som avgavs under 2017 som bilaga.

### **Förbundsdirektörens förslag:**

Förbundsstyrelsen tar ställning till nivån på Ålands kommunförbunds bevakning av Ålands Landskapsregerings kommunstrukturförslag.

### **Beslut:**

Förbundsstyrelsen omfattade förslaget med ändringar

---

Förbundsstyrelsen § 12/23.03.2018

Ålands Landskapsregering presenterade 28.02.2018 Lagförslag som reform av kommunstrukturen.

[Länk till förslaget.](#)

Remisstiden löper till och med 11.5.2018

### **Förbundsdirektörens förslag:**

Tecknas till kännedom. Förbundsstyrelsen avger yttrande vid nästa möte.

### **Beslut:**

Förbundsstyrelsen beslöt att hålla minst ett och högst tre informationsmöten där Ålands kommunförbund informerar om innehållet i Ålands Landskapsregerings lagförslag. Tillfällena hålla 9 – 20.4, och möten är öppna för medlemskommunernas förtroendevalda.

---

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

Förbundsstyrelsen § 18/26.04.2018

Informationstillfällen om kommunstrukturförslaget ordnades 12.4 i Finström och 19.4 i Jomala med sammanlagt drygt 60 åhörare. Förbundsdirektören har även 17.4 informerat kommunfullmäktige och kommunstyrelsen i Jomala i anslutning till fullmäktigemöte.

Presentationer och analyser som bilaga

**Förbundsdirektörens förslag:**

Förbundsstyrelsen omfattar analyserna av lagframställningarna och tillställer dessa Landskapsregeringen i form av ett utlåtande tillsammans med förslag på tillvägagångssätt som möjliggör en kommunreform med bibehållen respekt för kommunernas självstyrelse.

**Beslut:**

Förbundsstyrelsen för Ålands kommunförbund motsätter sig lagförslagen som helhet med hänsyn till att lagförslagen är tvingande för kommunerna och bifogar förbundets detaljerade analyser av lagförslagen.

---

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

## § 19 REPRESENTANT I STYRELSEN FÖR ÅDA

Förbundsstyrelsen § 71/16.12.2016

Katarina Donning, kommundirektör i Saltvik, har av ÅDA:s styrelse valts till ny verkställande direktör för bolaget. Katarina Donning har representerat Ålands kommunförbunds medlemskommuner i styrelsen för ÅDA sedan början av 2015.

Förbundsdirektörens förslag:

Ålands kommunförbund har koordinerat medlemskommunernas representation i ÅDA:s styrelse, och följaktligen bör Åkf agera för att nominera en ny ordinarie styrelsemedlem i Åda. Styrelsen för ÅDA efterlyser en person med samarbetsförmåga och insikter i informationsteknologi.

Ytterligare bör förbundsstyrelsen utse en representant till ÅDA:s extra bolagsstämma

**Beslut:**

Förbundsstyrelsen befullmäktigar ordförande och förbundsdirektören att sondera kandidater till styrelseposten och representera förbundet på bolagsstämman så att ordförande representerar med förbundsdirektören som ersättare.

-----

Förbundsstyrelsen § 11/25.01.2017

- Åda Bolagsstämma 11.1.2017 valde Ida Eklund, ekonomichef i Finström, till ny representant för Åkf:s medlemskommuner i styrelsen.

-----

Förbundsstyrelsen § 19/26.04.2018

Ida Eklund anhåller (bilaga) om befrielse från uppdraget som Ålands kommunförbunds och medlemskommunernas representant i styrelsen för ÅDA.

Sedan ÅDA bildades har Ålands kommunförbund koordinerat nomineringen av kandidater.

**Förbundsdirektörens förslag:**

Förbundsstyrelsen sonderar kandidater till uppdraget.

**Beslut:**

Förbundsstyrelsen för fram John Eriksson vid bolagsstämman som torde hållas i juni.

----

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

## § 20 HANTERING AV FÖRESLAGEN ÄNDRING AV FASTIGHETSSKATTELAGEN FÖR LANDSKAPET ÅLAND

Förbundsstyrelsen § 20/26.04.2018

Ålands Lagting har 16.04.2018 godkänt den föreslagna temporära ändringen av LL om Fastighetsskatt

<https://www.lagtinget.ax/arenden/LF%2011%7C2017-2018/lagtingets-beslut-ltb-21-2018-48165>

Det är ännu oklart när lagen kan träda i kraft eftersom den ska genomgå sedvanlig laggranskning och stadfästas. När detta har skett gäller lagen retroaktivt.

Förbundsdirektören har på olika sätt informerat om det läge som uppstår som följd av att kommunerna inte kan fatta beslut om befrielse enligt lagens skrivning innan lagen har trätt i kraft.

Kommunerna kommer att behöva ha enhetliga beslutsmallar för att kunna fatta beslut om befrielse om lagen träder i kraft i den form som den är föreslagen. Det kommer också att krävas underlag t.ex. kring tomtområdets storlek och beräkningar kommer att behöva göras för att storleken på den fastighetsskatt som skall erläggas och den fastighetsskatt som fastighetsägaren med stöd av den föreslagna lagändringen kan ansöka om befrielse från.

Exempel på beräkning av fastighetsskatt byggmark ("standard" för mark som lyder under allmän fastighetsbeskattning)

- 35.000 m<sup>2</sup>; områdespris = 2,14 €/m<sup>2</sup> => 1,605 €/m<sup>2</sup>
- arealen över 3.000 m<sup>2</sup> => den sk. nedsättningsformeln tillämpas

3.000 m <sup>2</sup> x 1,605 € (100 %)	= 4.815,00 €
2.000 m <sup>2</sup> x 0,802 € (50 %)	= 1.604,00 €
5.000 m <sup>2</sup> x 0,75 € (25 %, minimivärdet kommer emot)	= 3.750,00 €
25.000 m <sup>2</sup> x 0,75 € (10 %, minimivärdet kommer emot)	= 18.750,00 €

**28.919 € skatt 0,70 % = 202,45 €**

skatten 2017 = 24,72 € - räknat på 2.200 m<sup>2</sup> – värdet 3.531 €

Ytterligare måste förhållandet mellan de beslut som kommunerna fattar och de uppgifter som skatteförvaltningen har i sina register klarläggas, liksom hur kommunikationen mellan kommunernas och skatteförvaltningen skall skötas.

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

	1.2.1 Allmän (mark) 2017	1.2.1 Allmän (mark) 2018 (förhandsuppgifter)	
	Kalkylmässig fastighetsskatt Värde, euro	Kalkylmässig fastighetsskatt Värde, euro	Ändring, %
Brändö	-	-	-
Eckerö	44 582,00	62 372,00	39,9
Finström	53 056,00	37 404,00	-29,5
Föglö	28 471,00	61 512,00	116,1
Geta	21 802,00	33 350,00	53
Hammarland	13 577,00	16 278,00	19,9
Jomala	84 631,00	90 791,00	7,3
Kumlinge	13 857,00	60 665,00	337,8
Kökar	12 953,00	70 997,00	448,1
Lemland	83 757,00	110 603,00	32,1
Lumparland	17 061,00	18 107,00	6,1
Saltvik	-	-	-
Sottunga	5 879,00	-	-100
Sund	31 945,00	24 057,00	-24,7
Vårdö	5 138,00	17 536,00	241,3
Mariehamn	84 771,00	125 669,00	48,2
<b>Åland</b>	<b>501 480,00</b>	<b>729 341,00</b>	<b>45,44</b>

Enligt de preliminära uppgifter som publicerats 23.3 är storleken på de korrigeringar som gjort till beskattningsvärdena för markområden på Åland betydande. Ökningen i beskattningsvärden för markområden är ca 54 me eller ca 44% mellan skatteåren 2017 och de preliminära uppgifterna för skatteåret 2018, och detta tyder på kommunerna kan komma att få hantera ett större antal ärenden än vad man tidigare antagit.

Utan befrielser eller korrigeringar skulle skatteintäkterna med aktuella fastighetsskattesatser öka från drygt 500 000 e till knappt 730 000 e

Att bistå kommunerna med de åtgärder som kommer att krävas för att skapa förutsättningar för kommunerna att fatta korrekta beslut om befrielser från fastighetsskatt är en uppgift som ryms inom Ålands kommunförbunds grunduppdrag. Däremot kan det komma att vara svårt att med befintliga personalresurser hantera uppdraget om helhet med hänsyn till den stora mängd reformer och ändringar de åländska kommunerna just nu är föremål för.

#### Förbundsdirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen diskuterar hur Ålands kommunförbund skall hantera de önskemål som finns om att Åkf ska bistå, och huruvida extra resurser för ändamålet kan användas.

#### Beslut:

Förbundsstyrelsen omfattar preliminärt behovet av extra resurser, som preciseras framöver. I övrigt återremitteras ärendet till förbundsdirektören för vidare beredning.

---

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes



## § 21 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Förbundsstyrelsen § 21/26.04.2018

Uppdatering av aktuell situation för

- GDPR(Dataskyddsförordning)
- Arbetsgrupp för kompensation av avdrag i beskattningen möte 2.5
- Informationstillfälle om kommunstrukturreformen på Kökar 8.5
- [Nationellt inkomstregister KATRE informationsmöte 3.5](#)
- Informationstillfälle om Hållbar planering Saltvik 19.4
- Fastighetsbeskattning och åtgärder med anledning av föreslagen lagändring
- Förslag till rikslagar bl.a. Lag om Statens Ämbetsverk på Åland, vilka kommer att påverka kommunernas lantbruksnämnder och lantbrukssekreterare
- Begäran om yttranden över lagförslag
- Revisionsberättelse från revisionen 18.4
- Vårstämma för Ålands kommunförbund **fredag 18.5 kl 14 vid Geta Skola**

### Förbundsdirektörens förslag:

Tecknas till kännedom

### Beslut:

Enligt förslag.

---

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes

## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### BESLUT SOM NI VARKEN KAN ANFÖRA RÄTTELSEYRKANDE ELLER KOMMUNALBESVÄR ÖVER

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning, utlåtande eller verkställighet kan Ni varken framställa rättelseyrkande eller anföra kommunalbesvär över besluten (112§ Kommunallag).

Paragrafer:.

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen eller annan lagstiftning kan Ni inte framställa rättelseyrkande till Förbundsstyrelsen över nedan nämnda beslut och därmed inte heller anföra kommunalbesvär.

Paragrafer:

Grunden för besvärsförbudet: .

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ ”Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen”.

### BESLUT SOM NI INTE KAN ANFÖRA KOMMUNALBESVÄR ÖVER

Över nedan nämnda beslut kan Ni inte anföra besvär eftersom ett skriftligt rättelseyrkande först kan framställas över beslutet. (110 § Kommunallag). Se nedan hur Ni kan framställa rättelseyrkande.

Paragrafer:.

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken Ni kan framställa rättelseyrkande

Följande beslut kan Ni framställa rättelseyrkande över:

Paragrafer:.

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller den som är part i ärendet d.v.s. vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av kommunmedlemmarna.

Rättelseyrkandet skall sändas till:

Förbundsstyrelsen i Mariehamn

Mariehamnbyväg 11

22550 Mariehamn

#### Tid för rättelseyrkande

Om Ni vill framställa rättelseyrkande bör Ni göra det inom 14 dagar från det att Ni fått del av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram till påseende. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

### BESVÄRSANVISNING

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------

I besvärsskriften skall uppges:

- sökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

forts.

Besvärsskriften skall undertecknas av sökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall Ni bifoga det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

### Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

## KOMMUNALBESVÄR

### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan Ni söka ändring genom skriftligt besvär.

Kommunalbesvär i ett beslut som gäller ett rättelseyrkande kan göras endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan kommunalbesvär göras också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har framlagts till påseende.

Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

Beslutet är anslaget den .

## FÖRVALTNINGSBESVÄR

### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Signaturer	Protokolljusterare	Protokolljusterare	Utdragets riktighet bestyrkes
------------	--------------------	--------------------	-------------------------------



ÅLANDS  
KOMMUNFÖRBUND

Förbundsstyrelsen  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Protokoll 3/26.04.2018

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt Byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

Beslutet är anslaget den .

Signaturer

Protokolljusterare

Protokolljusterare

Utdragets riktighet bestyrkes